

Sitzung des Gemeinderats Hummeltal am 14. September 2022

Anwesend:

1. Bgm. Patrick Meyer, Edda Brix, Martin Drachsler, Dominik Förster, Tobias Goldfuß, Matthias Hagen, Thomas Hauenstein, Ewald Krauß, Stephan Kroll, Otto Löhr, Peter Meyer, Alfred Popp, Marianka Reuter-Hauenstein, Alexander Seidel

Förderinitiative "Innen statt Außen"; Neubau Nahversorger, Vorstellung aktuelle Planung durch Architekten

Herr Architekt Detsch vom Büro Kupfergrau stellt dem Gemeinderat die aktuelle Planung vor.

Er erläutert die Änderungen im Vergleich zum Siegerentwurf des Architektenwettbewerbs von 2020.

Die Fragen und Anregungen des Gemeinderates werden vom Architekten in der weiteren Entwurfsplanung berücksichtigt.

Den derzeitigen Planungsstand nimmt der Gemeinderat zur Kenntnis und befürwortet eine Weiterplanung in diese Richtung.

Bauantrag auf Wohnhausanbau mit Anbau einer Garage auf Grundstück Fl.Nr. 98/3 Gemarkung Pittersdorf (Zum Steingraben 13)

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des gemeindlichen Bebauungsplanes „Erste Bebauungsplanänderung Langer Rain“.

Dem Bauantrag auf Wohnhausanbau mit Anbau einer Garage auf Grundstück Fl.Nr. 98/3 Gemarkung Pittersdorf (Zum Steingraben 13) wird zugestimmt.

Eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Erste Bebauungsplanänderung Langer Rain“ wegen veränderter Standort der Garage, Baugrenzenüberschreitung mit Wohnhausanbau mit Anbau einer Garage in nord- und östlicher Richtung und veränderte Dachform (geplant Pultdach 4° Dachneigung) mit Dachterrasse anstatt Satteldach mit 35° - 45° wird befürwortet.

Bekanntgaben

Haushaltssatzung 2022

Bgm. Meyer gibt die rechtsaufsichtliche Würdigung der Haushaltssatzung 2022 durch das Landratsamt Bayreuth bekannt.

Schulprojekt

Weiterhin teilt Bgm. Meyer dem Gemeinderat den Termin für das Zirkusprojekt der Schule mit. Es findet am 27. September 2022 statt.

Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse

TOP 11 Neue Mitte Hummeltal;

Beauftragung Planung und Umsetzung Bauwerk

Das Ingenieur-Team Gebhardt Hahn GmbH, Bayreuth, wird mit der Erstellung der Heizzentrale, der dazugehörigen Außenanlagen sowie des Leitungsbaus beauftragt.

TOP 12.1 Neubau FWGH Hinterkleebach;

Vergabe Tragwerksplanung

Die Vergabe der Leistung Tragwerksplanung erfolgt an den wenigstnehmenden Bieter, das Ingenieurbüro Albert GmbH, Hersbruck.

TOP 12.2 Neubau FWGH Hinterkleebach;

Vergabe Haustechnikfachplanung (HLSE)

Die Vergabe der Leistung Haustechnikfachplanung (HLSE) erfolgt an den wenigstnehmenden Bieter, das Büro IHP GmbH, Bayreuth.

TOP 12.3 Neubau FWGH Hinterkleebach;

Vergabe ENEV + Bauphysik

Die Vergabe der Leistung ENEV + Bauphysik erfolgt an den wenigstnehmenden Bieter, das Ingenieurbüro Stefan Leistner, Bayreuth.

TOP 13 Straßensanierung GVS Moritzreuth;

Genehmigung Nachtrag

Das Nachtragsangebot der Firma Schill u. Geiger GmbH, Geroldsdgrün, für die Zusatzleistungen wird nachträglich genehmigt.

TOP 14 Bauhof Hummeltal;

Errichtung Hackschnitzellager und Grüngutcontainer; Architektenvertrag

Der Architekten Michael Krug, Trebgast, wird mit der Planung, Betreuung und Bauausführung beauftragt.

TOP 15 Abschluss eines Standortsicherungsvertrages mit den BaySF für den Windpark "Altenhimmel"

Der Gemeinderat beschließt, den Standortsicherungsvertrag mit den BaySF für den Windpark „Altenhimmel“ in vorliegender Form abzuschließen.