

## Sitzung des Gemeinderats Mistelbach am 24. April 2023

### Anwesend:

1. Bgm. Matthias Mann, Alexander Bär, Horst Bayer, Kerstin Gießübel, Daniela Gustke, Uwe Herath, Lukas Höhn, Harald Licha, Monika Miklis, Gisela Stahlmann, Uwe Wich

### **Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „1. Änderung Bebauungsplan Warmuthsreut-Kirchröthe“ wegen Errichtung einer Unterstellhütte auf Grundstück Fl. Nr. 339/53 Gemarkung Mistelbach (Warmuthsreut 14)**

Dem Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wegen Errichtung einer Unterstellhütte auf Grundstück Fl. Nr. 339/53 Gemarkung Mistelbach wurde einstimmig zugestimmt.

Eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wegen Baugrenzenüberschreitung in westlicher Richtung und veränderter Dachform (Pulldach mit 12° Dachneigung anstatt Satteldach, zwingend mit 32°-38° Dachneigung) wurde ebenso befürwortet.

### **Niederlegung des Amtes von Gemeinderatsmitglied Karsten Bauer (SPD);**

### **Feststellung der Niederlegung des Amtes und Entscheidung über das Nachrücken des Listennachfolgers (Art. 48 Abs. 3 Satz 2 GLKrWG)**

Gemeinderat Karsten Bauer hat seine Amtsniederlegung mitgeteilt. Er begründet diesen Schritt mit seiner beruflichen Veränderung, teilte Bgm. Mann mit.

Formell war zunächst die Niederlegung des Amtes durch den Gemeinderat festzustellen und über das Nachrücken des Listennachfolgers zu entscheiden. Der Listennachfolger wäre Frau Sabine Hofmann, wohnhaft Brunnenberg 4, 95511 Mistelbach.

Der Gemeinderat stellte einstimmig die Niederlegung des Amtes als Gemeinderatsmitglied von Herrn Karsten Bauer (SPD) fest. Als Listennachfolger rückt Frau Sabine Hofmann, Brunnenberg 4, 95511 Mistelbach nach.

### **Erlass einer Allgemeinverfügung für den 1. Mai 2023**

Bgm. Mann teilte mit, dass die Polizeiinspektion Bayreuth-Land ursprünglich empfohlen hatte, die Allgemeinverfügung im Jahr 2022 letztmalig zu erlassen. Der Wegfall aller Beschränkungen ließ jedoch befürchten, dass sich die Ereignisse wiederholen würden. Bgm. Mann schlug daher vor, in Absprache mit der Polizeiinspektion Bayreuth-Land, die Allgemeinverfügung auch für 2023 zu erlassen. Der Gemeinderat folgte dem einstimmig und beschloss erneut eine Allgemeinverfügung für den 1. Mai 2023.

### **Bekanntgaben**

Bgm. Mann informierte den Gemeinderat über folgende Punkte:

#### **Ortskernsanierung**

Ein Angebot für die Vermessung soll noch diese Woche eingehen. Der Termin mit der unteren Naturschutzbehörde findet am 28. April 2023 um 10:00 Uhr statt.

#### **Baugebiet Bauersgraben**

Die Vorstellung der Vorkonzeptüberlegungen wird am 26. Mai 2023 erfolgen.

#### **Eingangsbereich VG**

Für die Sanierungsarbeiten im VG-Gebäude wurde ein Terminplan erstellt. Demnach beginnen die Arbeiten am 3. Juli 2023 und sollen bis zum 28. Juli 2023 beendet sein.

### **Sanierung Kindergarten**

Für den Kindergarten gibt es einen Terminplan. Die Arbeiten sollen in der ersten Ferienwoche beginnen und Ende der dritten Ferienwoche abgeschlossen sein.

### **Sanierung Hausanschlüsse**

Die Wasserleitungsinstandsetzungsarbeiten sind zu 90 % fertiggestellt. Im Jahr 2023 wurden bislang neun Hausanschlüsse erneuert, weitere sieben sind geplant. Zur Verbesserung der Straßenentwässerung sind vier Sinkkästen in der Kirchröthe und einer in der Röhstraße dem Straßenniveau anzupassen.

### **Unterstützung der VGN-Busverbindung**

Bislang wurden vier Tickets eingelöst.

### **Vorschlag zur Sitzung des Festausschusses**

Das Treffen wird am 4. Mai 2023 um 18:00 Uhr stattfinden.

### **Sonstiges**

#### **Rechnungsprüfungsausschuss**

Der Rechnungsprüfungsausschuss trägt zur Prüfung des Jahres 2022 am 16. Mai 2023 im Zeitraum von 16:00 bis 19:00 Uhr, teilt Gemeinderat Höhn mit.

#### **Spendenlauf**

Gemeinderat Bär stellte den Spendenlauf der Grundschule Mistelbach in Verbindung mit dem Team Bananenflanke Bayreuth e.V. vor. Dieser soll am 5. Mai 2023 am TSV Sportplatz stattfinden.

#### **Jugendfahrt 2023**

Gemeinderat Bär informierte, dass dieses Jahr wieder eine Jugendfahrt geplant ist.

#### **Ausflug der Senioren**

Gemeinderat Bayer berichtete vom letzten Ausflug in die Hersbrucker Schweiz und teilte mit, dass die nächste Fahrt am 24. Mai nach Bad Elster, zur Rhododendronblüte, geht.

#### **Grüngutcontainer**

Gemeinderat Bayer gab die Beschwerden einiger Mitbürger weiter. Für die Grüngutentsorgung wurde ein zu hoher Container abgesetzt.

### **Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse**

#### **Kindergarten; Sanierung Gruppenraum mit Nebenraum BA II; Vergabe Bodenerneuerung**

Der Gemeinderat hat den Auftrag für die Bodenerneuerung an die Firma Max Fichtel aus Bayreuth vergeben.

#### **Kindergarten; Sanierung Gruppenraum mit Nebenraum BA II; Vergabe Deckenerneuerung mit Malerarbeiten**

Der Auftrag wurde an die Firma Näther und Hübner, Thurnau, vergeben.

#### **Verwaltungsgebäude; Sanierung Eingangsbereich; Vergabe Erneuerung der Innentüren**

Der Auftrag ging an die Fa. Martin Thiem aus Adlitz.

#### **Verwaltungsgebäude; Sanierung Eingangsbereich; Vergabe Deckenerneuerung mit Trockenbau und Malerarbeiten**

Der Auftrag ging an die Fa. Näther u. Hübner aus Thurnau. Den Auftrag zur Ausbesserung des Bodenbelages erhielt die Firma Reissner aus Glashütten.

#### **Wasserversorgung; Genehmigung Auftrag zum Behälterumbau sowie Erneuerungsarbeiten im Überhebe-pumpwerk und im Hochbehälter**

Den Auftrag ging an die Firma Wilo aus Hof.