

Anwesend:

1. Bgm. Matthias Mann, Alexander Bär, Horst Bayer, Kerstin Gießübel, Daniela Gustke, Uwe Herath, Sabine Hofmann, Lukas Höhn, Monika Miklis, Martin Schütze, Gisela Stahlmann, Uwe Wich

Vereidigung des nachrückenden Gemeinderatsmitgliedes Sabine Hofmann

Bgm. Mann vereidigte Frau Hofmann als neues Gemeinderatsmitglied. Sie rückte als Listennachfolgerin für Herrn Bauer nach, der sein Ehrenamt aus beruflichen Gründen niedergelegen musste.

Bauantrag auf Errichtung einer Dachgaube mit Dachsanierung und Dachgeschossausbau sowie neue Wendeltreppe von EG bis DG auf Grundstück Fl.Nr. 177 Gemarkung Mistelbach (Bahnhofstr. 46)

Dem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt. Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für das Innenbereichsvorhaben (§34 BauGB) wurde ebenso erteilt.

Kindergarten und Kinderhort Mistelbach; Anpassung der Elternbeiträge ab September 2023

Bgm. Mann erläuterte die vom Diakonischen Werk vorgeschlagene Beitragsanpassung. Den für KiTa und Krippe empfohlenen Anpassungen folgte der Gemeinderat. Der Sprung bei den Beiträgen für den Hort, der bereits im Vorjahr nicht unterstützt wurde, war dem Gemeinderat zu viel. Gemeinderätin Stahlmann schlug daher einen Mittelwert vor.

Der Gemeinderat beschloss in der Folge einstimmig, dem Vorschlag des Diakonischen Werkes für die Elternbeiträge im Bereich KiTa und Krippe zuzustimmen. Für den Kinderhort sollen die Beitragsanpassungen auf die Mittelwerte beschränkt werden. Den daraus resultierenden Einnahmeausfall muss die Gemeinde in voller Höhe übernehmen.

Neubau Feuerwehrgerätehaus; Festlegung Anzahl der Stellplätze

Bgm. Mann berichtete, dass die Gemeinde aufgefordert ist, in den nächsten Jahren ein neues Feuerwehrhaus zu bauen. Das derzeitige Haus entspricht nicht mehr dem Standard. Er hatte in der letzten Sitzung bereits mitgeteilt, dass es für den neuen Standort mehrere Möglichkeiten gibt. Es sind Flächen im Gewerbegebiet frei und es gäbe auch die Möglichkeit, im Anschluss an den ehemaligen Recyclinghof, im neuen Baugebiet, einen Standort zu beplanen. Entscheidend ist die Frage, wie viele Stellplätze geschaffen werden sollen.

Der als Gast anwesende Kommandant Daniel Ermer sprach sich für den Bau von drei Stellplätzen und einem Waschplatz aus.

Gemeinderat Höhn schlug vor, den Bauhof mit anzusiedeln. Gemeinderat Herath erkundigte sich, ob die Möglichkeit bestünde, dass vorhandene kleine Fahrzeug in der Waschküche unterzustellen.

Herr Ermer erklärt, dass die Feuchtigkeit in der Waschküche für das Fahrzeug und die Technik nicht von Vorteil sind.

Bgm. Mann äußerte, dass er es mit dieser neuen Situation für verfrüht hält, in der Sitzung eine Entscheidung zu treffen. Aus diesem Grund schlug er vor, den Beschluss auf die nächste Sitzung zu verschieben.

Dem folgte der Gemeinderat und stellte den Beschluss zurück.

Wasserversorgung Mistelbach; Errichtung einer Zonenüberwachung

Bgm. Mann teilte dem Gemeinderat mit, dass seit Jahren Wasserverluste in der Größenordnung von 15.000 m³ pro Jahr anfallen. Ein Teil davon lässt sich durch Kesselspülung, Wasserrohrbrüche und Feuerwehrrübungen nachvollziehen. Es bleibt jedoch eine nicht unerhebliche Menge übrig, die sich nicht erklären lässt.

Von der Verwaltung wurde daher angeregt, eine Zonenüberwachung einzurichten. Eine solche wurde im vergangenen Jahr in der Gemeinde Hummeltal installiert. In der Folge wurden dort mehrere schleichende Brüche entdeckt. Das System hat sich bewährt.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, eine Zonenüberwachung einzurichten. Die Kosten belaufen sich auf rund 87.000,00 € netto.

Städtebauförderung; Sachstand Ortskernsanierung

Bgm. Mann setzte den Gemeinderat davon in Kenntnis, dass zwischenzeitlich die Urvermessung digital nachvollzogen und die Höhenlinien aufgenommen wurden. Die amtliche Vermessung soll im September erfolgen.

Nächste Projektphasen:

Ende August: Vorentwurfsplanung durch RSP
Anfang September: Abstimmung mit Gemeinderat
Mitte/Ende September: Abstimmung mit Anliegern

Straßenbeleuchtung; Modellauswahl für restliche LED-Umrüstung

Bgm. Mann berichtete, dass die Umrüstung der Straßenbeleuchtung für das restliche Ortsgebiet ansteht. Es soll der Bestand umgerüstet werden, d.h. es werden -mit einer Ausnahme- keine zusätzlichen Leuchten angestrebt. Insgesamt sind 164 Brennstellen umzurüsten.

Gemeinderat Schütze mahnt ausdrücklich die Insektenfreundlichkeit an.

Es wurde einstimmig beschlossen, dass Angebote für die von Bgm. Mann vorgeschlagenen Modelle bei den Stadtwerken Bayreuth eingeholt werden sollen. Die Amortisationszeit ist darzustellen.

Bekanntgaben

Photovoltaikanlage Schule

Die Errichtung der Photovoltaikanlage auf der Schule beginnt in KW 30.

Fundament für Unterstellhütte/Garage Schule

Das Fundament zur Aufstellung der Unterstellhütte (Garage) wurde bereits errichtet.

Pelletlager Heizung Schule

Wie in der letzten Sitzung vereinbart, wurde geprüft, ob es möglich ist, zwei Unterflur-Pelletlager zu errichten. Das ist der Fall. Eingebaut werden diese im Bereich des Lehrereingangs.

Kinderfest der Vereine

Bgm. Mann bedankte sich bei allen, die zum Gelingen des Kinderfestes beigetragen haben. Vor allem eine Anerkennung an alle Spender für die Tombola.

Sonstiges

Grünfläche Bahnhofstraße (gegenüber Bergstraße)

Gemeinderat Herath hinterfragte, warum die Grünfläche an der Bahnhofstraße so aussieht. Diese sollte laut „Begrünnungsplan“ hergestellt/bepflanzt werden.

Bgm. Mann erwiderte, dass diese Fläche wie vorgesehen bepflanzt wurde, aber ein größerer Niederschlag machte alles zunichte. Es wird zeitnah geklärt, wie diese Fläche sinnvoll gestaltet werden kann.

Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse

In der Sitzung vom 12. Juni 2023 fasste der Gemeinderat folgende nichtöffentliche Beschlüsse:

Den Auftrag für die Lieferung der Pellet-Erdtanks erhielt die Firma Börner aus Bayreuth, den für die Erdarbeiten erhielt die Firma Hacker und Wagner aus Mistelgau und den Auftrag für die Installationsarbeiten erhielt die Firma Neumeier aus Bayreuth.

Den Auftrag für die Lieferung des Kleintraktors erhielt die Firma KLMV aus Oberkotzau.